



ЗАТВЕРДЖЕНО
ВИЖНИЦЬКА МІСЬКА РАДА Відділ
містобудування, архітектури та
капітального будівництва (04062096)

(найменування уповноваженого органу
містобудування та архітектури)

Наказ № 17 від 11.03.2021

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Статус документа: Діючий

Реєстраційний номер ЄДЕССБ MU01:6942-1617-6566-4603

Реєстраційний номер 5 від 11.03.2021

Будівництво амбулаторії загальної практики сімейної медицини (1-2 лікаря з житлом) по
вул. Українська, 1-А в с. Черешенька Вижницького району Чернівецької області

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Нове будівництво,
59207, Чернівецька обл., Вижницький район, Вижницька територіальна громада, с.
Черешенька (станом на 01.01.2021), вулиця Українська , б. 1 А
Адреса за адміністративно-територіальним поділом до 01.01.2021: Чернівецька обл.,
Вижницький р., с. Черешенька, вулиця Українська

(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. ВИЖНИЦЬКА МІСЬКА РАДА (04062096) , тел.: +380373021357, +380373021197
(інформація про замовників)
3. Кадастровий номер: 7320585500:01:001:1181. Площа: 0.3451 га. Цільове призначення: 03.03
Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної
допомоги 03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я
та соціальної допомоги.
Функціональне призначення: Г-5 (Лікувальні зони (зона розміщення лікувальних та
оздоровчих закладів)) згідно документу: Про затвердження Детального плану території
для будівництва амбулаторії моно-практики по вул. Українській в с. Черешенька
Вижницького району Чернівецької області
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на
місцевому рівні)

4. Відсутні

(інформація про існуючі об'єкти нерухомого майна)

Містобудівні умови та обмеження:

1. 7 м

(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2. 10 %

(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3. Не вимагається

(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))

4. до червоних ліній: 25 м

до ліній регулювання забудови: 13 м

до існуючих будинків та споруд: 31 м

відстань від об'єкта до меж земельної ділянки: 3 м

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. Відсутні

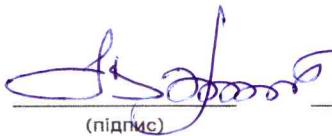
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Відсутні

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Начальник відділу

(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)



(підпис)

Настюк Василь Васильович

(прізвище, ім'я, по батькові)

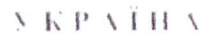
Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.

Дата створення: 12.03.2021

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Реєстраційний номер

Наказ № 17 від 11.03.2021



ПАКАЗ

M. BAKHUIS

Проза вердження містоудівних
умов та обмежень для проєктування
об'єктів містобудівництва

НАКАЗЫ

Національного університету містобудування,
архітектури та ландшафтного будівництва
Вінницької міськради

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Реєстраційний номер MU01:6942-1617-6566-4603

Тип документа Містобудівна документація

