

ЗАТВЕРДЖЕНО
ВИЖНИЦЬКА МІСЬКА РАДА Відділ
містобудування, архітектури та
капітального будівництва (04062096)
(найменування уповноваженого органу
містобудування та архітектури)
Наказ № 8 від 02.02.2021

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Статус документа: Діючий

Реєстраційний номер ЄДЕССБ MU01:0082-8633-3291-8586

Реєстраційний номер 2 від 02.02.2021

Реконструкція з об'єднанням квартири 2 і квартири 3 (без зміни зовнішніх геометричних розмірів їхніх фундаментів у плані) по вул. І. Мазепи, 25-в в м. Вижниця Вижницького району Чернівецької області

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Реконструкція,
59200, Чернівецька обл., Вижницький р., м. Вижниця, вулиця Мазепи І. , б. 25 в , кв./оф.
2, 3
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. Шандро Павло Миколайович (3388913991) паспорт: КР982556 виданий Вижницьким РВ
УМВС України в Чернівецькій області 03.11.2008 , тел.: +38(098)-753-05-01
(інформація про замовників)
3.
Функціональне призначення: Ж (Житлові зони (зони житлової забудови)) згідно
документу: Рішення про затвердження Генерального плану м. Вижниця
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на
місцевому рівні)
4. Реєстраційний номер: 1874311073205 - Назва: Квартира - Площа: 36.1 кв.м. - Адреса:
Чернівецька обл., Вижницький р., м. Вижниця, вул. І. Мазепи, 25-в, квартира 2
Реєстраційний номер: 1492339373205 - Назва: Квартира - Площа: 65.6 кв.м. - Адреса:
Чернівецька обл., Вижницький р., м. Вижниця, вул. І. Мазепи, 25-в, квартира 3
(інформація про існуючі об'єкти нерухомого майна)

Містобудівні умови та обмеження:

1. 9.28 м , Існуюча (І поверх)

(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2. Не вимагається

(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3. 450 осіб/га

(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))

4. до червоних ліній: 41 м

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. Відсутні

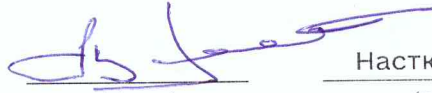
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Відсутні

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Начальник відділу

(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)



(підпис)

Настюк Василь Васильович

(прізвище, ім'я, по батькові)

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
Дата створення: 02.02.2021

Додаток 1
Наказ про затвердження

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Реєстраційний номер

Наказ № 8 від 02.02.2021



У К Р А Ї Н А



ВИЖНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ
ТА КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА
59200, м. Вижниця, вул. Українська, 34

НАКАЗ

02.02.2021 р.

№ 8

м. Вижниця

Про затвердження містобудівних
умов та обмежень для проектування
об'єкта будівництва

Керуючись статтею 29 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” та Порядком ведення реєстру містобудівних умов та обмежень, затвердженого Наказом №135 від 31.05.2017 року Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України “Про затвердження Порядку ведення реєстру містобудівних умов та обмежень” зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 09 червня 2017 р. за №714/30582

НАКАЗУЮ

1. Затвердити Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва №02/21 “Реконструкція з об'єднанням квартири 2 і квартири 3 (без зміни зовнішніх геометричних розмірів їхніх фундаментів у плані) по вул. І. Мазепи, 25-в в м. Вижниця Вижницького району Чернівецької області, замовник – Шандро Павло Миколайович.”

2. Головному спеціалісту відділу Кисилиці Г.М. внести відомості про надані містобудівні умови та обмеження до Реєстру містобудівних умов та обмежень не пізніше 5 робочих днів з дати видання цього наказу.

3. Контроль за виконання наказу залишаю за собою.

Начальник відділу містобудування,
архітектури та капітального будівництва
Вижницької міської ради



Василь НАСТЮК